



Allegato "C"

COMUNE DI ANTILLO (ME)

AVVISO PUBBLICO

PER LA CONCESSIONE D'USO, A TITOLO ONEROVO, DI UN LOCALE, CON FUNZIONE BAR/RISTORO E CON ANNESSO WC, DELLA PALESTRA COMUNALE POLIFUNZIONALE SITA IN LOCALITÀ FERRARO

PERIODO DI VALIDITÀ 20.06.2023 – 19.06.2026

FINALITÀ

Mediante la concessione d'uso, a titolo onerovo, ad un'associazione di un locale, con funzione bar/ristoro e con annesso WC, della palestra comunale polifunzionale sita in località Ferraro come evidenziato nella planimetria di cui all'allegato "A", l'Amministrazione Comunale intende sostenere ed incoraggiare l'associazionismo dei cittadini valorizzandone il ruolo svolto in rappresentanza degli interessi diffusi della collettività, quale momento di crescita e di partecipazione della comunità antillese alla determinazione della vita pubblica.

REQUISITI RICHIESTI

L'Associazione concessionaria sarà individuata secondo i criteri di aggiudicazione sotto determinati e che sia in possesso dei seguenti requisiti:

- essere in possesso di atto costitutivo e statuto regolarmente registrato;
- avere tra gli scopi e finalità statutarie la promozione e/o l'organizzazione di eventi e/o manifestazioni in almeno uno tra i seguenti ambiti: a) attività sportive – b) attività socio-rivcreative – c) attività culturali.

DURATA DELLA CONCESSIONE

La presente concessione ha validità di anni 3 (tre) dal 20.06.2023 al 19.06.2026.

CANONE ANNUO POSTO A BASE D'ASTA

La presente concessione è a titolo onerovo e il canone annuo posto a base d'asta, comprensivo dell'uso dell'acqua potabile, è determinato in € 403,20 (euro quattrocentoventiquattratrenta/20) oltre al pagamento del costo dell'energia elettrica per il quale, con delibera di G.M. n. 85 del 22.05.2023, è stato fissato in € 100,00 l'importo forfettario annuo che l'associazione concessionaria è obbligata a versare nelle casse comunali per ciascuna delle seguenti annualità: 20.06.2023 – 19.06.2024; 20.06.2024 – 19.06.2025; 20.06.2025 – 19.06.2026.

PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Le associazioni interessate, in possesso dei requisiti richiesti, devono presentare la relativa domanda per la concessione d'uso del locale, con annesso WC, della palestra comunale polifunzionale sita in località Ferraro esclusivamente sull'apposito modulo predisposto del Comune di Antillo, in un plico chiuso e controfirmato su tutti i lembi di chiusura, contenente sull'esterno, pena la mancata presa in considerazione, la denominazione e l'indirizzo dell'associazione offerente con indicazione della seguente dicitura: **"NON APRIRE CONTIENE OFFERTA PER LA CONCESSIONE D'USO, A TITOLO ONEROVO, DI UN LOCALE, CON FUNZIONE BAR/RISTORO E CON ANNESSO WC, DELLA PALESTRA COMUNALE POLIFUNZIONALE SITA IN LOCALITÀ FERRARO".**

Il suddetto plico dovrà contenere, pena l'esclusione, la seguente documentazione:

1. domanda di partecipazione (allegato "E");
2. offerta economica (allegato "F") con l'indicazione dell'aumento percentuale in cifre e lettere del canone annuo offerto rispetto a quello fissato a base d'asta;
3. fotocopia dell'atto costitutivo e dello statuto dell'associazione regolarmente registrato;
4. fotocopia del documento di identità in corso di validità del legale rappresentante dell'associazione.

La busta contenente la domanda, l'offerta e con allegata la relativa documentazione richiesta, dovrà pervenire esclusivamente presso l'ufficio protocollo del Comune di Antillo, Piazza Santa Maria della Provvidenza, 98030 - Antillo (ME), entro e non oltre le ore 12.00 del 31 maggio 2023. Le buste pervenute oltre il termine indicato o prive dei documenti richiesti non saranno ammesse alla gara.

CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

La Stazione Appaltante si riserva di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida. L'aggiudicazione verrà effettuata a favore dell'offerente che avrà presentato l'offerta migliore in rialzo rispetto al canone annuo posto a base d'asta. Qualora nell'offerta vi sia discordanza fra il prezzo indicato in lettere e quello indicato in cifre sarà ritenuto valido quello in lettere. L'aggiudicazione verrà effettuata con apposita determinazione dirigenziale e previa stesura di verbale di gara in cui il Responsabile dell'Area Amministrativa procederà agli atti istruttori relativi all'aggiudicazione alla continua presenza di due testimoni. Nel caso di rinuncia del primo aggiudicatario, si procederà all'aggiudicazione al secondo e così via.

ONERI A CARICO DELL'ASSOCIAZIONE AGGIUDICATARIA

Il rapporto che si instaura tra il Comune e l'associazione aggiudicataria è disciplinato dalla convenzione di cui all'allegato "D" dove, tra gli altri oneri, sono indicati le modalità, gli importi e la tempistica secondo cui l'associazione è tenuta al versamento del canone annuo e al pagamento del consumo dell'energia elettrica.

INFORMAZIONI E DOCUMENTAZIONE

Per ulteriori informazioni e/o altro utile chiarimento, per visionare la documentazione tecnica nonché per ritirare la relativa modulistica (allegati "E" e "F"), è possibile rivolgersi all'Ufficio Amministrativo del Comune, oppure scaricarli direttamente dal sito istituzionale all'indirizzo <https://www.comuneantillo.it> sezione "Amministrazione Trasparente", sotto-sezione "Bandi di gara e contratti".

Antillo, 22.05.2023



IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA
(Sigillo Giuseppe Domenico)

Sig. Giuseppe Domenico